



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**

**TUTORIAL COM AS ORIENTAÇÕES
PARA EMISSÃO DE CERTIDÕES DE DÉBITOS**

**CURITIBA
MARÇO 2021**



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

Sumário

1. REGRAS GERAIS	3
1.1 Certidões disponíveis	3
1.2 Legislação aplicável.....	4
1.3 Locais para emissão.....	4
1.4 Validade da certidão	4
1.5 Consulta a autenticidade da certidão.....	4
1.6 Prazo para apropriação das parcelas	4
1.7 Finalidades	4
1.8 Certidão de regularidade de ISS	5
2. SUSPENSÃO DA EXIGIBILIDADE PARA FINS DE CERTIDÕES.....	5
3. LINKS PARA PAGAMENTO DOS DÉBITOS	6
3.1 IPTU/TCL.....	6
3.2 ISS.....	6
3.3 Débitos inscritos em dívida ativa	7
4. CERTIDÃO VIA PROCESSO ADMINISTRATIVO.....	7
5. PASSO A PASSO PARA EMISSÃO VIA INTERNET	8
5.1 Passo a passo Certidão para imóvel	8
5.2 Passo a passo Certidão para pessoa física.....	10
5.3 Passo a passo Certidão para pessoa jurídica	12
6. ATENDIMENTO AO PÚBLICO.....	13
6.1 Central 156.....	13
6.2 PROCEC – Processo Eletrônico de Curitiba	13



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

1. REGRAS GERAIS

1.1 Certidões disponíveis

Tipos de certidões disponíveis

1.1.1 Certidão Negativa de Débitos Tributários e Dívida Ativa Municipal

Será fornecida quando não existir débitos vinculados ao CPF ou CNPJ do requerente, pessoa física ou jurídica, junto a Secretaria Municipal de Planejamento, Finanças e Orçamento (SMF) e/ou Procuradoria Geral do Município (PGM), registradas em seu nome ou pelas quais tenha sido responsabilizado.

1.1.2 Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Tributários e Dívida Ativa Municipal

Será fornecida Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Tributários e Dívida Ativa Municipal, quando em relação ao requerente, pessoa física ou jurídica, constar a existência de débitos tributários e não tributários com exigibilidade suspensa junto à Secretaria Municipal de Planejamento, Finanças e Orçamento (SMF) e/ou Procuradoria Geral do Município (PGM), registradas em seu nome ou pelas quais tenha sido responsabilizado.

1.1.3 Certidão Negativa e Certidão Positiva com Efeitos de Negativa referente ao Imóvel

A certidão específica do imóvel compreende a regularidade em relação aos débitos do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU inscritos ou não em dívida ativa, Imposto Sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis e de Direitos Reais sobre Imóveis – ITBI inscritos em dívida ativa, Contribuição de Melhoria – CME inscritos ou não em dívida ativa, Taxa de Coleta de Lixo e multas inscritos ou não em dívida ativa.

1.1.4 Certidão Positiva de Débitos Tributários e Dívida Ativa Municipal

Será fornecida Certidão Positiva de Débitos Tributários e Dívida Ativa Municipal quando em relação ao CPF ou CNPJ do requerente, pessoa física ou jurídica, ou a Indicação Fiscal do imóvel objeto do pedido, apresente pendências de natureza tributária, inscritas ou não em dívida ativa, ou não tributária inscritas em dívida ativa, registradas em seu nome ou pelas quais tenha sido responsabilizado.

1.1.5 Certidão negativa de inexistência de cadastro junto ao Município

Será fornecida a certidão com a indicação de inexistência do CPF ou CNPJ no cadastro, para as pessoas físicas ou jurídicas que não possuam cadastro junto ao Município de Curitiba, bem como para as instituições que estão enquadradas na Lei nº 11.095/2004 – capítulo VI – Licenciamento das Atividades Econômicas – Seção II art. 33 parágrafo 1º, com a expressão “CPF/CNPJ não consta no cadastro de contribuintes do Município de Curitiba”.



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

1.2 Legislação aplicável

CÓDIGO TRIBUTÁRIO NACIONAL - LEI Nº 5.172, DE 25 DE OUTUBRO DE 1966.

CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL – LEI COMPLEMENTAR Nº 40, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2001.

DECRETO 619/2021 - DISPÕE SOBRE A EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DE DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

INSTRUÇÃO NORMATIVA 002/2021-SMF - DISPÕE SOBRE OS PROCEDIMENTOS RELATIVOS À EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL.

1.3 Locais para emissão

A Certidão de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Municipal será emitida no Portal da Prefeitura Municipal de Curitiba, no endereço eletrônico <https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/> e no Curitiba App.

1.4 Validade da certidão

As certidões emitidas terão prazo de validade de 90 (noventa) dias, contado de sua emissão.

1.5 Consulta a autenticidade da certidão

A autenticidade da certidão pode ser verificada com a leitura do QRCode ou no link <https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/Certidao/ValidarCertidao>.

1.6 Prazo para apropriação das parcelas

Após o pagamento, aguardar até 72 horas úteis para baixa do(s) débito(s) ou da(s) parcela(s) para solicitar nova certidão.

Caso o pagamento dos débitos tributários e não tributários não for baixado em até 72 horas úteis após a data de pagamento, a orientação é ingressar com protocolo eletrônico através do link <https://procec.curitiba.pr.gov.br/Home/Protocolos> - Assunto Certidões.

Importante: não esqueça de anexar o(s) DAM(s) e o(s) comprovante(s) de pagamento."

1.7 Finalidades

Constarão na certidão específica do imóvel as finalidades "geral" e "CVCO/Unificação/Subdivisão/Cadastramento de Lotes", observando que:

1.7.1 Finalidade Geral: comprovará a existência ou inexistência de débitos para fins de aprovação de loteamento, averbação e aforamento, cadastramento de lote, desapropriação,



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

doação, escritura de compra e venda, financiamento, hipoteca, incorporação do imóvel, inventário, judicial, licença para construção, ligação de luz e água, locação de imóvel, órgãos públicos, permuta, registro, remissão de foro, transferência, verificação e licitação.

1.7.2 Finalidade CVCO/Unificação/Subdivisão/ Cadastramento de Lotes: comprovará a existência de débitos para fins CVCO/Unificação/Subdivisão/ Cadastramento de Lotes, ficando condicionada a quitação total de débitos relativos ao imóvel, ainda que tenham sido anteriormente parcelados, caso em que as parcelas vincendas terão sua data de vencimento antecipada à época da decisão final do processo de aprovação, conforme previsto no artigo 80 da LC 40/2001.

1.8 Certidão de regularidade de ISS

Conforme Boletim Informativo 003/2021 – SMFF, a Certidão de Regularidade de ISS foi substituída pela Certidão de Débitos Tributários e Dívida Ativa Municipal da Pessoa Física ou Pessoa Jurídica, nos termos do § 4º do artigo 3º da Lei Municipal nº 11.095/2004, sendo:

Art. 3º. Para os efeitos de aplicação desta lei, fica estabelecido o que segue para os Profissionais e Empresas Habilitados:

§ 4º. Não será considerado legalmente habilitado o profissional/empresa que estiver em atraso com os tributos municipais.

2. SUSPENSÃO DA EXIGIBILIDADE PARA FINS DE CERTIDÕES

Dispõe sobre o Sistema Tributário Nacional e institui normas gerais de direito tributário aplicáveis à União, Estados e Municípios.

Art. 151. Suspendem a exigibilidade do crédito tributário:

I - moratória;

II - o depósito do seu montante integral;

III - as reclamações e os recursos, nos termos das leis reguladoras do processo tributário administrativo;

IV - a concessão de medida liminar em mandado de segurança.

V – a concessão de medida liminar ou de tutela antecipada, em outras espécies de ação judicial; (Incluído pela Lcp nº 104, de 2001)

VI – o parcelamento. (Incluído pela Lcp nº 104, de 2001)



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

Parágrafo único. O disposto neste artigo não dispensa o cumprimento das obrigações acessórias dependentes da obrigação principal cujo crédito seja suspenso, ou dela consequentes.

3. LINKS PARA PAGAMENTO DOS DÉBITOS

3.1 IPTU/TCL

Para consultar os débitos acesse o link:

<https://consultadebitoiptu.curitiba.pr.gov.br>

Para pagar débito(s) do ano corrente, acesse o link:

<https://damiptu.curitiba.pr.gov.br>

Para pagar débito(s) de anos anteriores inscritos em dívida ativa, acesse o link:

<http://parcelamentoexecutado.curitiba.pr.gov.br/Default.aspx>

3.2 ISS

Informações gerais: <https://www.curitiba.pr.gov.br/servicos/iss-tipos-de-dam-para-recolher-o-imposto/617>

Sociedade profissional ou profissional autônomo (ISS Fixo) com alvará em Curitiba, acessar <http://damissfixo.curitiba.pr.gov.br/frmDados.aspx>

Caso você tenha realizado um parcelamento de débitos (na origem), acessar <http://damparcelamentocomercio.curitiba.pr.gov.br/>

Caso o débito seja referente a taxas do comercio, acessar http://www2.curitiba.pr.gov.br/gtm/pmat_taxascomercio/frmdados.aspx

Caso o débito já esteja inscrito em dívida ativa, acessar <http://parcelamentoamigavel.curitiba.pr.gov.br/>



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

Caso primeiro precise declarar o(s) documento(s) recebido(s) segue link com orientações:
<https://www.curitiba.pr.gov.br/servicos/iss-declaracao-de-servicos-tomados-e-emissao-dam/313>

3.3 Débitos inscritos em dívida ativa

Débitos tributários

Para pagar débito(s) inscritos em dívida ativa, acesse o link:

<http://parcelamentoexecutado.curitiba.pr.gov.br/frmlInfoParcExec.aspx>

Débitos não tributários (eventuais)

Para pagar débito(s) inscritos em dívida ativa, acesse o link e informe o número fiscal (grupo 03):

<http://parcelamentoexecutado.curitiba.pr.gov.br/frmlInfoParcExec.aspx>

4. CERTIDÃO VIA PROCESSO ADMINISTRATIVO

A certidão compreende os Tributos Imobiliários Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis Intervivos- ITBI e Contribuição de Melhoria, Taxas de Serviços e pelo Poder de Polícia e outros débitos municipais inscritos em dívida ativa.

Caso constate alguma inconsistência na emissão da certidão ou nas pendências informadas, favor ingressar com protocolo eletrônico no link <https://procec.curitiba.pr.gov.br/Home/Protocolos> - Assunto Certidões.



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

5. PASSO A PASSO PARA EMISSÃO VIA INTERNET

- 1) Acesse o Portal <https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/>
- 2) Escolha o tipo de certidão

5.1 Passo a passo Certidão para imóvel

5.1.1 Clique em solicitar.

The screenshot shows the Curitiba website interface. At the top, there is the Curitiba logo and the word 'CURITIBA'. Below this, the main heading is 'Certidão de Tributos Municipais'. Underneath, it says 'Escolha a ação que deseja executar.' There are several buttons: 'Manuais', 'Certidão para Imóvel' (which is highlighted with a dropdown arrow), 'Certidão para Pessoa' (with a sub-button 'Solicitar'), 'Certidão para Pessoa' (with a sub-button 'Emitir Segunda Via'), 'Validar Certidão', 'Secretaria de Finanças', 'Legislação', and 'PROCEC'.

5.1.2 Informe a indicação fiscal ou inscrição imobiliária+sublote e CPF/CNPJ do proprietário e clique em gerar certidão.

The screenshot shows the 'Certidão de Tributos Municipais - Imóvel (Solicitação de Nova Certidão)' form. At the top, there is the Curitiba logo and the word 'CURITIBA'. Below this, the main heading is 'Certidão de Tributos Municipais - Imóvel (Solicitação de Nova Certidão)'. There is a small text block: 'Prezado contribuinte, para efetuar a geração da Certidão, é necessário informar a Inscrição Imobiliária e Sublote ou a Indicação Fiscal do Imóvel, Documento do Proprietário (CPF/CNPJ) e Finalidade da Certidão.' Below this, it says 'Selecione o tipo de informação e digite apenas os números, sem pontos, vírgulas ou traços.' There are two radio buttons: 'Inscrição Imobiliária' (which is selected) and 'Indicação Fiscal'. Under 'Inscrição Imobiliária', there are two input fields: 'Inscrição Imobiliária' and 'Sublote'. Under 'Indicação Fiscal', there is one input field. Below these, there is a larger input field for 'Documento do Proprietário (CPF/CNPJ)'. At the bottom right, there are two buttons: 'Gerar Certidão' and 'Limpar'.

5.1.3 Aguarde o processamento.



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

5.1.4 É possível baixar ou imprimir a certidão.

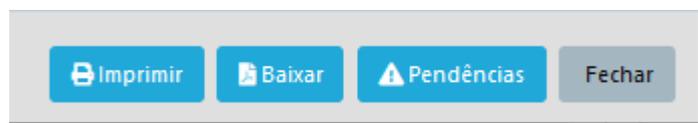
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO NEGATIVA
DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL
REFERENTE AO IMÓVEL

Certidão nº: 68.364
Finalidade: GERAL
Indicação Fiscal:
Inscrição Imobiliária:
Sublote: 0004 Natureza: PREDIAL
Espécie: 5 - Condomínio horizontal
Endereço de localização: R. DOUTOR ZERBINI Nº. 000081 Unidade:
Ramo/Planta ou Edifício: MODELO III RES
Quadra: Lote: 1-3-A-
Contribuinte:

Imprimir Baixar Fechar

5.1.5 Caso o sistema detecte débitos para o imóvel informado, o interessado poderá acessá-los no botão “Pendências”.



5.1.6 O botão “Pendências” irá apresentar os links para acesso aos débitos.

O sistema detectou pendências para a indicação fiscal informada

IPTU - Para consultar os débitos acesse o link:
<https://consultadebitoiptu.curitiba.pr.gov.br>

IPTU - Para pagar ou parcelar débitos de anos anteriores, inclusive os que estão em cobrança judicial e protestados acesse o link:
<http://parcelamentoexecutado.curitiba.pr.gov.br/Default.aspx>

IMPORTANTE: Após o pagamento, aguardar até 72 horas úteis para baixa do(s) débito(s) ou da(s) parcela(s) para solicitar nova certidão.

Caso constate alguma inconsistência na emissão da certidão ou nas pendências informadas, favor ingressar com protocolo eletrônico no link <https://procec.curitiba.pr.gov.br/Home/Protocolos> - Assunto Certidões.

Fechar



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

5.2 Passo a passo Certidão para pessoa física

5.2.1 Clique em solicitar.

The screenshot shows the Curitiba website interface for requesting a municipal tax certificate. At the top, the Curitiba logo and name are displayed. Below, the title 'Certidão de Tributos Municipais' is followed by the instruction 'Escolha a ação que deseja executar.' A list of options is provided in a table-like structure:

Manuais	
Certidão para Imóvel ▾	
Certidão para Pessoa Física/CPF ▾	
Certidão para Pessoa	Solicitar
Validar Cer	Emitir Segunda Via
Secretaria de Finanças	
Legislação	
PROCEC	

5.2.2 Informe o CPF que deseja consultar e clique em gerar certidão.

The screenshot shows the Curitiba website interface for requesting a new municipal tax certificate for a physical person. The title is 'Certidão de Tributos Municipais - Pessoa Física (Solicitação de Nova Certidão)'. Below the title, there is a message: 'Prezado Requerente, para efetuar a solicitação da certidão é necessário informar o CPF do Contribuinte. Digite apenas os números, sem pontos, vírgulas ou traços.' A text input field labeled 'Documento (CPF)' is provided for entering the CPF number. Below the input field, there are two buttons: 'Gerar Certidão' and 'Limpar'.

5.2.3 É possível baixar ou imprimir a certidão.

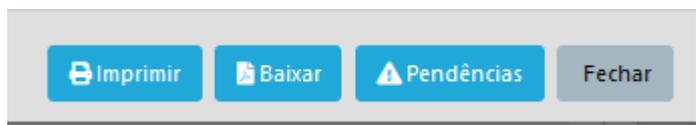
The screenshot shows the bottom navigation bar of the Curitiba website. It contains four buttons: 'Imprimir' (with a printer icon), 'Baixar' (with a download icon), 'Pendências' (with a warning icon), and 'Fechar'.

5.2.4 Caso o sistema detecte débitos para o CPF informado, o interessado poderá acessá-los no botão “Pendências”.



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002



5.2.5 O botão “Pendências” irá apresentar os links para acesso aos débitos.

O sistema detectou pendências para o CPF informado.

IPTU - Para consultar os débitos acesse o link:
<https://consultadebitoipu.curitiba.pr.gov.br>

IPTU - Para pagar débito(s) do ano corrente, acesse o link:
<https://damiptu.curitiba.pr.gov.br>

IMPORTANTE: Após o pagamento, aguardar até 72 horas úteis para baixa do(s) débito(s) ou da(s) parcela(s) para solicitar nova certidão.

Caso constate alguma inconsistência na emissão da certidão ou nas pendências informadas, favor ingressar com protocolo eletrônico no link <https://procec.curitiba.pr.gov.br/Home/Protocolos> - Assunto Certidões.

Fechar



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

5.3 Passo a passo Certidão para pessoa jurídica

5.3.1 Clique em solicitar.

CURITIBA

Certidão de Tributos Municipais

Escolha a ação que deseja executar.

- Manuais
- Certidão para Imóvel ▾
- Certidão para Pessoa Física/CPF ▾
- Certidão para Pessoa Jurídica/CNPJ ▾**
- Validar Cer. **Solicitar**
- Secretaria de **Emitir Segunda Via**
- Legislação
- PROCEC

5.3.2 Informe o CNPJ que deseja consultar e clique em gerar certidão.

CURITIBA

Certidão de Tributos Municipais - Pessoa Jurídica (Solicitação de Nova Certidão)

Prezado Requerente, para efetuar a solicitação da certidão é necessário informar o CNPJ do Contribuinte.
Digite apenas os números, sem pontos, vírgulas ou traços.

Documento (CNPJ)

Gerar Certidão **Limpar**

5.3.3 É possível baixar ou imprimir a certidão.

Imprimir **Baixar** **Pendências** **Fechar**



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

5.3.4 Caso o sistema detecte débitos para o CNPJ informado, o interessado poderá acessá-los no botão “Pendências”.

Para CNPJ com IMU-Inscrição Municipal é possível acessar a situação cadastral através do Menu Contribuinte-Situação Cadastral no ISSCuritiba - <http://isscuritiba.curitiba.pr.gov.br/iss>

O sistema detectou pendências para o CNPJ informado.

IPTU - Para consultar os débitos acesse o link:
<https://consultadebitoiptu.curitiba.pr.gov.br>

IPTU - Para pagar débito(s) do ano corrente, acesse o link:
<https://damiptu.curitiba.pr.gov.br>

Para consultar débitos de pessoa jurídica acesse o Menu Contribuinte - Situação Cadastral no link:
<http://isscuritiba.curitiba.pr.gov.br/iss>

IMPORTANTE: Após o pagamento, aguardar até 72 horas úteis para baixa do(s) débito(s) ou da(s) parcela(s) para solicitar nova certidão.

Caso constate alguma inconsistência na emissão da certidão ou nas pendências informadas, favor ingressar com protocolo eletrônico no link <https://procec.curitiba.pr.gov.br/Home/Protocolos> - Assunto Certidões.

Fechar

6. ATENDIMENTO AO PÚBLICO

6.1 Central 156

Em caso de dúvidas sobre a emissão de certidões, entre em contato com a Central 156:

Ligue para o número 156 ou entre em contato por meio do Chat no link <http://www.central156.org.br/chat>

Para demais localidades e Região Metropolitana, disque (41) 3074-6456

6.2 PROCEC – Processo Eletrônico de Curitiba

No caso em que seja constatada alguma inconsistência na emissão da certidão ou nas pendências informadas, o interessado deverá ingressar com protocolo eletrônico através do



Prefeitura Municipal de Curitiba

Av. Cândido de Abreu, nº 817 - térreo
Centro Cívico
80530-908 - Curitiba – Paraná
Tutorial Emissão de Certidões – Vs 002

PROCEC no link <https://procec.curitiba.pr.gov.br/Home/Protocolos> - **Assunto Certidões**. É obrigatória a anexação de documentos que comprovem as alegações do contribuinte.

Para orientações quanto ao uso do PROCEC acesse o link <https://www.curitiba.pr.gov.br/servicos/processo-eletronico-de-curitiba-procec/739>